

Comune di Fossano (Cuneo)

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 27/04/2010 Piano di Recupero n. 20 - Ristrutturazione urbanistica del Comparto 25 delle "Aree a prevalente ristrutturazione urbanistica" in Corso Trento angolo Viale Vallauri - Approvazione.

L'anno duemiladieci, addì ventisette, del mese di Aprile, alle ore 20,00 nella consueta sala consiliare del palazzo comunale:

(omissis)

Il Consiglio Comunale

(omissis)

Vista l'istanza di Variante n. 1 al Piano di Recupero n. 20 per Intervento nel Comparto 2 dei "Tessuti della ristrutturazione urbanistica" in Corso Trento, Viale Vallauri, Via Gatti con contestuale Programma Integrato, presentata in data 30.10.2009, prot. n. 32898.

(omissis)

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, presenti n. 18, n. 18 votanti, n. 18 voti favorevoli, nessuno contrario e nessuno astenuto,

Delibera

1. Di dare atto che durante il periodo di pubblicazione non sono intervenute osservazioni.

2. Di approvare in via definitiva il Piano di Recupero n. 20 – Var. n. 1 con contestuale Programma Integrato relativo al Comparto 2 nei "Tessuti della ristrutturazione urbanistica" ai sensi dell'art. 41 bis della L.U.R., quale risulta dai seguenti documenti:

- All. 1 Relazione tecnica (datato 30.10.2009)

- All. 2 Estratti P.R.G.C. e catastale Scala 1.000/2.000

Estratti P.R.G.C. e catast. con inserimento P.d.R. Scala 1.000/2.000 Superfici in proprietà e territoriale (datato 30.10.2009)

- TAV. 3 Documentazione fotografica: situazione ante demolizioni - stato attuale inserimento Fabbricato 2 nel contesto (datata 30.10.2009)

- TAV. 4R Planimetria stato attuale con individuazione superfici pubbliche e private Scala 1:200 (datata 30.10.2009)

- TAV. 4C Planimetria comparativa con individuazione superfici pubbliche e private Scala 1:200 (datata 30.10.2009)

- TAV. 4P Planimetria di progetto con individuazione superfici pubbliche e private Scala 1:200 (datata 30.10.2009)

- TAV. 5 Fabbricato n. 1 (P.d.C. 2007/44): piante Scala 1:200 Fabbricato n. 2 (P.d.C. 2009/29): pianta piano interr. Scala 1:200 (datata 30.10.2009)

- TAV. 6 Fabbricato n. 1 (P.d.C. 2007/44): prospetti e sezione Scala 1:200 (datata 30.10.2009)

- TAV. 7 Fabbricato n. 1 (P.d.C. 2007/44): Superfici Utile Lorda e Coperta Scala 1:200 (datata 30.10.2009)

- TAV. 8 Fabbricato n. 2 in progetto: pianta piano terreno Scala 1:100 (datata 30.10.2009)

- TAV. 9 Fabbricato n. 2 in progetto: piante piani primo e secondo Scala 1:100 (datata 30.10.2009)

4

- TAV. 10 Fabbricato n. 2 in progetto: pianta piani terzo e copertura Scala 1:100 (datata 30.10.2009)

- TAV. 11 Fabbricato n. 2 in progetto: prospetti e sezioni Scala 1:100 (datata 30.10.2009)

- TAV. 12 Fabbricato n. 2 in progetto: Superfici Utile Lorda e Coperta Scala 1:200 (datata 30.10.2009)

- TAV. 13 Opere di urbanizzazione: planimetria Scala 1:200 (datata 30.10.2009)

- ALL. 14 Opere di urbanizzazione: Elenco prezzi - Preventivo di spesa (datato 30.10.2009)
- ALL. 15/1 Norme tecniche di attuazione (datato 13.04.2010)
- ALL. 16/1 Bozza di Convenzione (datato 13.04.2010)
- Valutazione del clima acustico ambientale (datato 13.04.2010) un originale di detti elaborati è allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, per essere inserito nella raccolta ufficiale; l'altro originale è depositato presso il Dipartimento Tecnico Lavori Pubblici/Urbanistica/Ambiente – Servizio Gestione del Territorio. Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.